



DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

MAITRE D'OUVRAGE :
MAIRE DE LA COMMUNE DE BETARE-OYA.

COMMISSION DE PASSATION :
COMMISSION INTERNE DE PASSTION DES MARCHES PLACEE AUPRES DE LA
COMMUNE DE BETARE-OYA.

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 02 /AONO/CBO/SG/CIPM/2024 DU 17 AVR 2024
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC
MATERNEL A L'EPM DE ZEMBE-BORONGO DANS LA COMMUNE DE BETARE
OYA, DEPARTEMENT DU LOM ET DJEREM, REGION DE L'EST.

FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC
EXERCICE 2024

IMPUTATION : 58 15 197 01 641212 2811

MARS 2024



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 02 IAANO/CBO/ISG/CIPM/2024DU 17 AVR 2024

POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC MATERNEL A L'ECOLE PUBLIQUE MATERNELLE DE ZEMBE-BORONGO DANS LA COMMUNE DEBETARE-OYA, DEPARTEMENT DU LOM ET DJEREM, REGION DE L'EST.

Financement : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC - Exercice 2024

1- OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le Maire de la commune de BETARE-OYA, Maître d'Ouvrage, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour l'exécution des travaux de construction d'un bloc maternel à l'Ecole Publique Maternelle de Zembé-Borongo, dans la Commune de Betaré-Oya, Département du Lom et Djérem, Région de l'Est.

2- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser portent sur :

- Lot 100 : Travaux préparatoires ;
- Lot 200 : Terrassements ;
- Lot 300 : Fondations ;
- Lot 400 : Maçonnerie-Elévation ;
- Lot 500 : Charpente-Couverture ;
- Lot 600 : Menuiserie;
- Lot 700 : Electricité;
- Lot 800 : Peinture;
- Lot 900 : Aménagement VRD.-

3- ALLOTISSEMENT

Les travaux sont en un lot unique.

4- COUT PREVISIONNEL DES TRAVAUX :

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de :

Intitulé des projets	Coût prévisionnel en TTC
Construction d'un bloc maternel à l'Ecole Publique Maternelle de Zembé-Borongo	25 000 000 (Vingt-cinq millions) de Francs CFA

5- PARTICIPATION

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions à toutes les petites et moyennes entreprises de droit camerounais, jouissant des capacités juridiques, techniques et financières requises.

6- FINANCEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget d'Investissement Public de la République du Cameroun, Exercice 2024.

- ♦ Imputation : 58 15 197 01 641212 2811;

7- ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être obtenu dès publication du présent avis, à la **Mairie de BETARE-OYA**, Tél : **696 48 13 35/ 650 85 74 83**, sise au quartier Moïnam, sur présentation d'une quittance de versement à la **recette municipale de la Commune de BETARE-OYA**, d'une somme non remboursable

de Quarante cinq mille (45 000) FCFA, représentant les frais d'achat du Dossier d'Appel d'Offres. Cette quittance devra identifier l'entreprise désireuse de participer à l'Appel d'Offres.

8- CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être consulté aux heures ouvrables à la **Mairie de BETARE-OYA**
Tél : 651 56 23 41/ 650 85 74 83, sise au quartier Moïnam, dès publication du présent avis.

9- REMISE DES OFFRES

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais en Sept (07) exemplaires dont un original et six (06) copies respectivement marqués comme tels, placée sous pli cacheté et scellé sans indication sur l'identité du soumissionnaire sous peine de rejet, devra parvenir à la **Commune de Bétaré-Oya, Secrétariat du Maire**,
Tél : 696 44 44 21/ 650 85 74 83 au plus tard le 24 MAI 2024 à 10 heures précises et portera les mentions suivantes :

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 02 IAAONOICBOISGICIPM/2024 DU 17 AVR 2024
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC MATERNEL A L'ECOLE
PUBLIQUE MATERNELLE DE ZEMBÉ-BORONGO DANS LA COMMUNE DE
BETARE-OYA, DEPARTEMENT DU LOM ET DJEREM, REGION DE L'EST.»**

" A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement "

10- RECEVABILITE DES OFFRES

Les offres ne respectant pas le mode de séparation de l'offre financière, des offres administrative et technique seront irrecevables. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable, notamment, celle dans laquelle il est constaté l'absence de la caution de soumission établie selon le modèle proposé dans le Dossier d'Appel d'Offres et délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances, valable pendant trente (30) jours au-delà du délai de validité des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois à la date initiale de remise des offres.

11- OUVERTURE DES OFFRES

L'ouverture des offres se fera en un temps à la **Commune de Bétaré-Oya, dans la Salle des Actes**,
le 24 MAI 2024 à 11 HEURES précises par la **Commission Interne de Passation des Marchés** placée auprès de la **Commune de Bétaré-Oya**, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

12- CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

A. Critères éliminatoires :

a. Offre Administrative

- 1) Absence de la caution de soumission ;
- 2) Pièce falsifiée ;
- 3) Non-conformité ou absence de l'une des pièces du dossier administratif après le délai de 48 heures réglementaire ;

b. Offre technique

- 1) Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- 2) N'avoir pas réuni au moins 80% de critères de qualification.

c. Offre Financière

- 1) Offre financière incomplète ;
- 2) Omission du prix d'une tâche quantifiée dans le bordereau des prix unitaires ou dans le devis estimatif ;

N.B : Les copies certifiées des pièces antérieurement légalisées seront systématiquement rejetées.

B. Critères de qualification des offres techniques :

Les critères, explicités dans le règlement particulier du DAO et relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- 1) La capacité financière de **Huit millions cinq cent mille (8 500 000)**Oui
- 2) Les références de l'Entreprise Oui
- 3) La compréhension du projet Oui
- 4) L'expérience du personnel d'encadrement Oui
- 5) Le matériel et les équipements essentiels Oui

Seules les offres financières des soumissionnaires dont l'offre technique aura obtenu un pourcentage de « Oui » supérieur ou égal à 80% de la note technique, (soit au moins 04 « Oui » sur 05 « Oui ») seront examinées.

13- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **cent vingt (120) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

14- CAUTION DE SOUMISSION

Les offres devront être accompagnées d'un cautionnement provisoire d'une durée de validité de **quatre-vingt-dix (90) jours** représentant 2% du coût prévisionnel soit **500 000 (Cinq cent mille) francs CFA**, établi selon le modèle indiqué dans le Dossier d'Appel d'Offres, par un établissement bancaire de premier ordre, agréé par le Ministère en charge des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO. Le cautionnement provisoire sera libéré d'office au-delà du trentième (30^{ème}) jour après l'expiration de la validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus.

15- DELAI D'EXECUTION

Le délai contractuel d'exécution des travaux est de **quatre (04) mois**, délai incluant toutes les contraintes éventuelles liées à l'enclavement, à la particularité du site, aux conditions climatiques et aux moyens d'accès sur place. Le délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

Il revient au cocontractant de proposer dans son offre un calendrier d'exécution entrant dans le délai sus-indiqué.

16- ATTRIBUTION DE LA LETTRE - COMMANDE

La Lettre-Commande à élaborer sera attribuée au soumissionnaire dont l'offre :

- 1- Administrative sera jugée conforme ;
- 2- Technique sera jugée conforme et aura reçu un pourcentage de « oui » supérieur ou égal à 80 % ;
- 3- Financière après corrections conformément aux dispositions du RPAO des sous-détails des prix unitaires, du bordereau des prix unitaires et du devis estimatif, sera jugée conforme aux dispositions du CCTP et classée la moins disant.

17- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la **Mairie de BETARE-OYA** Tél : **651 56 23 41 / 650 85 74 83**, sise au quartier Moïnam.

BETARE-OYA, le **17 AVR 2024**

Le Maire de la Commune de BETARE OYA.

AUTORITE CONTRACTANTE



Baba Nicolas
Maire de la Commune
de Bétaré - Oya

AMPLIATIONS

- ✓ ARMP (Pour insertion au JDM) ;
- ✓ DD MINMAP/LD ;
- ✓ PRESIDENT/CIPM/LD ;
- ✓ AFFICHAGE ;
- ✓ ARCHIVES.



OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N° 02 /ONIT/BOC/GS/ITB/2024 on 17 AVR 2024

FOR THE CONSTRUCTION OF A NURSERY BLOCK AT ZEMBE-BORONGO GOVERNMENT
PRIMARY AND NURSERY SCHOOL IN BÉTARÉ-OYA COUNCIL, LOM AND DJEREM
DIVISION, IN THE EAST REGION

1 Purpose:

The Mayor of Bétaré-Oya Council, Contracting Authority, hereby launches an Open National Invitation to Tender for THE CONSTRUCTION OF A NURSERY BLOCK AT ZEMBE-BORONGO GOVERNMENT PRIMARY AND NURSERY SCHOOL IN BÉTARÉ-OYA COUNCIL, LOM AND DJEREM DIVISION, IN THE EAST REGION.

FUNDING: P.I.B, Fiscal year 2024

2 - Nature of works :

The works, which shall be tendered for the construction of buildings to accommodate classroom in primaries schools, consist of:

- Preparatory works ;
- Levelling
- Foundation
- Building works – Elevations ;
- Roofing – Ceiling ;
- Wood works and metallic works ;
- Electricity ;
- Painting ;
- Gutters VRD works

3 – Splitting in Plots

Works are in one (01) plot.

4 - Cost estimates

Project Title	Cost
CONSTRUCTION OF A NURSERY BLOCK AT ZEMBE-BORONGO GOVERNMENT PRIMARY AND NUSERY SCHOOL	25 000 000F.CFA

5 – Participation and origin:

Participation in this invitation to tender shall be open to all Cameroonian-based enterprises with proven expertise in construction domain.

6 - FUNDING:

The services to be provided and defined in this invitation to tender shall be financed by the 2024 Public Investment Budget, charge : **56 15 102 01 641212 2811 2331402**

7 - Consultation of the tender file:

Upon publication of this notice, the tender file can be consulted at the **BÉTARÉ-OYA COUNCIL**, Tél : **651 56 23 41/ 650 85 74 83**, at Moïnam quarters.

8 - Acquisition of the tender file:

The tender file shall be obtained from the Bétaré-Oya Council, Private Secretariat Office situated at Moïnam quarter upon submission of a Council Revenue Service receipt attesting the payment of a non-refundable sum of **F.CFA 45 000 (Fourty five thousand)** payable at the Bétaré-Oya Council Treasury .

9 - SUBMISSION OF BIDS

Each bid drafted in English or in French in seven (07) copies (i.e One original and Six copies) shall reach the Bétaré-Oya Council, Private Secretariat not later than **24 MAI 2024** at 10 a.m. local time, either through registered mail with acknowledgement of receipt, or submitted against a receipt and be labelled:

**“OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N°. 02 /ONIT/BOC/GS/ITB/2024 on 17 AVR 2024
FOR THE CONSTRUCTION OF A NURSERY BLOCK AT ZEMBE-BORONGO GOVERNMENT
PRIMARY AND NURSERY SCHOOL IN BÉTARÉ-OYA COUNCIL, LOM AND DJEREM
DIVISION, IN THE EAST REGION.”
“TO BE OPENED ONLY DURING THE TENDER REVIEW SESSION”**

10 - Tender compliance and provisional guarantee:

Each bidder shall have to include in his/her administrative file, a provisional guarantee (in accordance with the model enclosed in the appendix) worth **500 000 FCFA (Five hundred thousand francs CFA)**, with a validity period of 90 (ninety) days with effect from the date of opening of bids issued by a well-established bank approved by the Ministry of Finance.

Any other required administrative documents must be produced as original documents or photocopies certified as authentic by the issuing authority within the **last three months** or are still valid, according to the listing provided for in the special rules of the tender, otherwise they shall not be accepted.

Any bid that does not comply with the specifications of this invitation to tender shall be rejected. The absence of the provisional guarantee issued by a well-established bank licensed by the Ministry in charge of Finance shall lead to outright rejection of the bid without any possibility of appeal.

11 - Opening of Bids

The bids shall be opened on **24 MAI 2024** at 11 a.m. local time, by the Bétaré-Oya Council's Internal Tender Board, at the Council's Community Hall located at Moïnam quarters.

12 - Execution deadline:

The execution deadline for the construction work as planned by the contracting authority shall be **four (04) months**.

13 - Bids evaluation criteria:

❖ Eliminatory criteria:

- a) Absence of Bid Bond file; Caution, falsified document; non conformity of an administrative document

- b) Incomplete technical file: False declaration; Falsified document; in ability to score 80% of the qualifying criteria
- c) Incomplete financial file: Omission of the cost of a qualifying task in the unit price folder or in the estimate.

❖ **Essential criteria:**

Evaluation of technical bids shall be carried out according to the binary system (yes/no) on the basis of the following essential criteria:

- a) Financial strength of 8.500.000 CFA.F.....yes;
- b) References of the enterpriseyes;
- c) Project comprehension.....yes;
- d) Supervisory staff experience.....yes;
- e) Technical equipment and essential equipment mobilized.....yes;

Only bids that shall have obtained 80% YES, shall be accepted for financial analysis.

14 - Contract award:

The contracting authority shall award the contract to the lowest bidder who shall have presented the most technically qualified bid in compliance with the Tender file.

15 - Tender validity:

Bidders shall be bound by their bids for a period of one hundred and twenty (120) days with effect from the date of opening of bids.

16 - Further information:

Further technical information may be obtained during working hours at the Bétaré-Oya Council Office, Tel: **651 56 23 41/ 650 85 74 83** upon publication of this invitation to tender.

Bétaré-Oya, on the 17 AVR 2024

The Lord Mayor,
CONTRACTING AUTHORITY,

COPIES:

- ARMP (Contracts Journal)
- DD MINMAP
- Pd/ITB
- Achieves
- Notice Board

